

**EMPRENDIMIENTO KM 314**

SOLICITUD

Sr.....D.N.I .....

Domicilio.....Ciudad:.....

Código Postal .....

El solicitante indicado *ut supra* (el "Solicitante") manifiesta su interés en el proyecto inmobiliario denominado "**Kilómetro 314**", sito en una fracción de terreno ubicada en el Kilómetro 314 de la Ruta 11, Partido de de la Costa, próximo a San Clemente del Tuyu y Las Toninas, Provincia de Buenos Aires (el "Proyecto"). El Proyecto tiene por objeto construir bajo el régimen de propiedad horizontal, o bajo el régimen legal que en su oportunidad resulte más conveniente, un emprendimiento inmobiliario recreativo y residencial. Unidad Funcional

Lote ..... Manzana ..... Superficie..... m2.- Precio U\$S .....

Forma de pago: % al boleto a firmarse el ..... de 2014 y % en ...  
cuotas consecutivas

Reserva: ... (.....) (el "Monto de la Reserva").

El Monto de la Reserva ha sido entregado en efectivo en esta oficina por el Solicitante Sirviendo el presente de suficiente recibo.  
Para el desarrollo del Proyecto se ha constituido un Fideicomiso "Kilómetro 314"

La presente transcribe ciertos términos y condiciones de la Reserva <Ad Referéndum, la que deberá ser suscripta por el Solicitante. En caso de que el Solicitante desistiere de la presente operación y/o no se presentara a firmar oportunamente la Reserva Ad Referéndum o el boleto de compraventa, perderá el Monto de la Reserva, produciéndose la mora automáticamente, sin necesidad de intimación judicial o extrajudicial alguna.

Tanto el presente instrumento como la Reserva Ad Referéndum estarán sujetos a la aceptación fehaciente de Kloster S.A. y 3L (Tres Ele) S.R.L, desarrollistas inmobiliarios del Proyecto.

Para todas las notificaciones de cualquier índole el Solicitante fija su domicilio en el indicado en el encabezamiento. Para cualquier controversia derivada de la presente se fijan los Tribunales Nacionales en lo Civil de la Ciudad de Buenos Aires, con renuncia a cualquier otro tipo de fuero o jurisdicción.

Se firman 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a los días del mes de de 2014.-

.....  
Grupo Kloster

.....  
Solicitante

